

Продажа теплого склада 1820 кв.м.

Warning: getimagesize(/var/www/vhosts/u0021583.plsk.regruhosting.ru/httpdocs/astragrand.ru/components/com_realestatemanager/photos/D69E8DDF-6163-D266-03B0-512EC23A6789_20170405_090207+%28800x450%29.jpg): failed to open stream: No such file or directory in
/var/www/vhosts/u0021583.plsk.regruhosting.ru/httpdocs/astragrand.ru/components/com_realestatemanager/realestatemanager.php on line **3399**

Warning: imagecreatetruecolor(): Invalid image dimensions in
/var/www/vhosts/u0021583.plsk.regruhosting.ru/httpdocs/astragrand.ru/components/com_realestatemanager/realestatemanager.php on line **3428**

Warning: imagecreatefromjpeg(/var/www/vhosts/u0021583.plsk.regruhosting.ru/httpdocs/astragrand.ru/components/com_realestatemanager/photos/D69E8DDF-6163-D266-03B0-512EC23A6789_20170405_090207+%28800x450%29.jpg): failed to open stream: No such file or directory in
/var/www/vhosts/u0021583.plsk.regruhosting.ru/httpdocs/astragrand.ru/components/com_realestatemanager/realestatemanager.php on line **3437**

Warning: imagecopyresampled() expects parameter 1 to be resource, boolean given in
/var/www/vhosts/u0021583.plsk.regruhosting.ru/httpdocs/astragrand.ru/components/com_realestatemanager/realestatemanager.php on line **3438**

Warning: imagejpeg() expects parameter 1 to be resource, boolean given in
/var/www/vhosts/u0021583.plsk.regruhosting.ru/httpdocs/astragrand.ru/components/com_realestatemanager/realestatemanager.php on line **3439**



Адрес:

Описание:

27-111

Объект расположен на территории Кулаковского промышленного узла.

Общая площадь объекта составляет 1 820 кв. м.

Объект расположен на земельном участке общей площадью 4 300 кв. м. Участок в собственности. Площадка площадью более 1200 кв. м. расположенная перед объектом замощена.

Строение поддерживается в хорошем техническом состоянии и не требует дополнительных вложений потенциального покупателя.

Высота складских помещений составляет 9, 25 метров. Склад имеет несколько въездных блоков для организации разгрузочно-погрузочных работ.

Фундамент – бетонный ленточный

Материал стен – ж\б плиты

Перекрытия – ж\б плиты
Перегородки – кирпичные
Полы – асфальт
Въездные группы – металлические
Коммуникации
Электричество - 120 кВт
Отопление – центральное
Водоснабжение – холодная вода

Объект находится на охраняемой территории. Рядом расположено офисное здание с готовой инфраструктурой для полноценной деятельности предприятия в котором можно снять в аренду или купить офисные помещения, воспользоваться столовой.

Склад расположен на расстоянии 900 метров от одной из самых оживленных городских улиц - улицы Н. Островского. Рядом находятся крупные логистический, торговые и производственные компании «ЖелДорЭкспедиция», МРСК Юга, Астраханьэнерго, шинный центр и другие организации.

Стоимость склада и земельного участка под ним – 30 050 000 руб.

Так же предлагаются к продаже соседние [складские и офисные помещения от 300 до 2 500 кв.м.](#) *

**Для просмотра перейдите по ссылке*

На все интересующие вас вопросы ответим по телефону:



Жданов Павел Сергеевич
Телефон : +7(960)8657527
E-mail: Этот адрес электронной почты защищён от спам-ботов. У вас должен быть включен JavaScript для просмотра. //

склад, производство

Парковка: да
Цена: 30050000
Газоснабжение: нет
Общая площадь: 1820 кв.м.
Телекоммуникации: есть
Высота помещения : 9,5 м.
Район: Приволжский
Отопление: центральное
Линия расположения: Вторая
Этаж\этажность : 1\1
Год постройки: 1980

Год постройки: 0000-00-00